

MA CONJONCTURE ECO

Cet outil dynamique a pour objectif de compléter le bulletin mensuel de conjoncture avec des informations détaillées sur l'activité de la construction au niveau régional et départemental.

Une présentation personnalisable peut-être téléchargée via cet outil en activant les différents filtres disponibles (territoires, filière...)



CHARTER D'UTILISATION

Les éléments issus de Ma Conjoncture Eco peuvent être diffusés, l'origine « Ma Conjoncture Eco - CERC Occitanie » devra être mentionnée sur les documents.

Les utilisateurs de Ma Conjoncture Eco (membres, partenaires, ...) s'engagent à respecter les règles de communication en termes d'affichage, de publication dans la presse ou d'usage interne

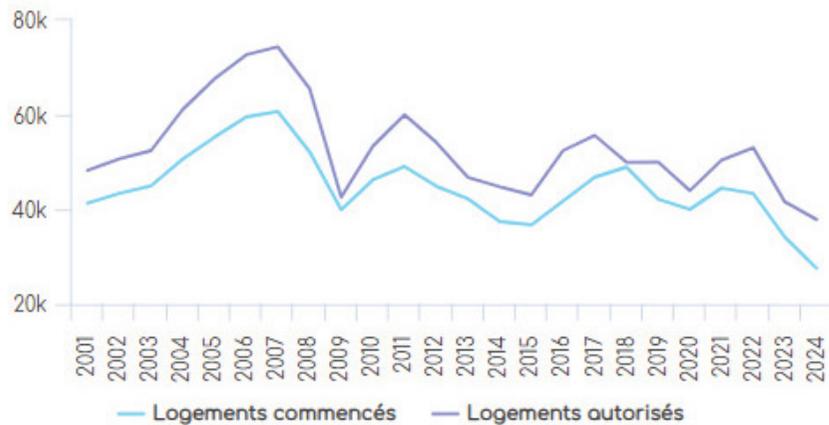
CONSTRUCTION NEUVE : LOGEMENTS



[Plus de détails](#)

Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

► **Evolution des permis de construire (logements autorisés) et des mises en chantier (logements commencés) en cumul sur 12 mois glissants**



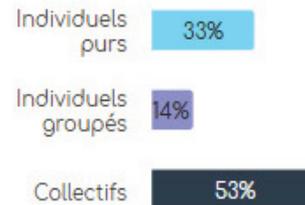
Note méthodologique

Les estimations en date réelle offrent une information directement interprétable pour suivre la conjoncture ; elles corrigent notamment les éventuels défauts de collecte des déclarations d'ouverture de chantier. S'agissant d'estimations statistiques, leur qualité dépend du volume d'informations exploitées : en conséquence, ces séries ne sont disponibles qu'à des niveaux suffisamment agrégés (départemental au minimum).

Pour aller plus loin : [Mon suivi PC](#)

► **Commencés**
 27 577 logements

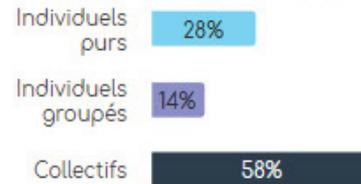
Part des types de logements commencés



	Au 09/2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Commencés	27 577	⬇️ (-3,7%)	⬇️ (-19,4%)
Individuels purs	9 083	⬇️ (-7,5%)	⬇️ (-31,0%)
Individuels groupés	3 826	⬇️ (-0,8%)	⬇️ (-13,6%)
Collectifs	14 668	⬇️ (-1,9%)	⬇️ (-11,6%)

► **Autorisés**
 37 916 logements

Part des types de logements autorisés



	Au 09/2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Autorisés	37 916	⬆️ (+0,1%)	⬇️ (-8,9%)
Individuels purs	10 449	⬇️ (-4,1%)	⬇️ (-22,0%)
Individuels groupés	5 472	⬆️ (+2,4%)	⬆️ (+12,3%)
Collectifs	21 995	⬆️ (+1,6%)	⬇️ (-5,8%)

Région Occitanie
 Dernières données disponibles : 09/2024

CONSTRUCTION NEUVE : LOGEMENTS



[Plus de détails](#)

Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

Commencés

Autorisés

Région Occitanie : 27 577 logements

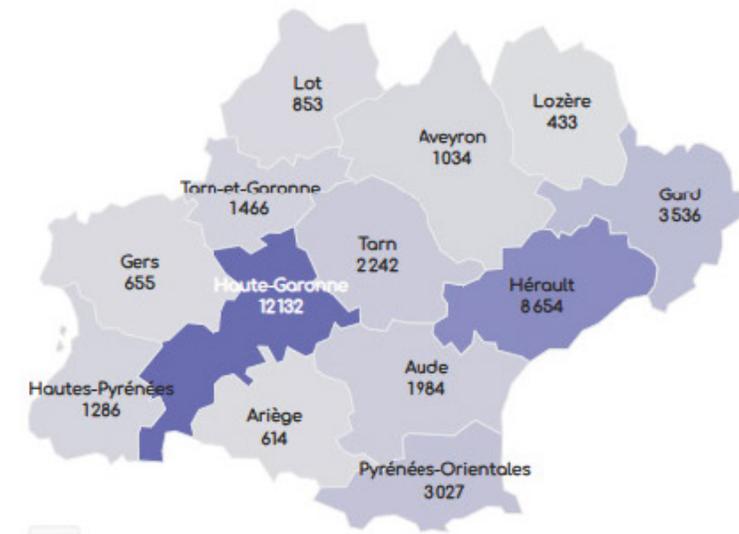
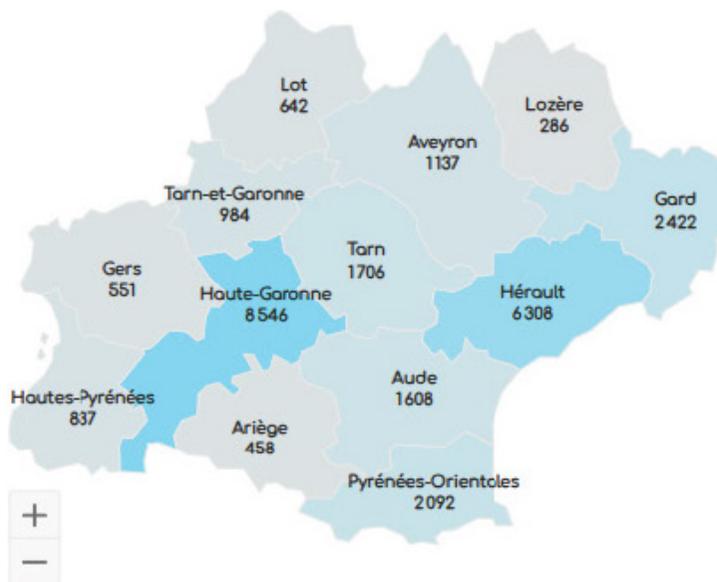
Région Occitanie : 37 916 logements

Commencés par département en Occitanie au 09/2024

Autorisés par département en Occitanie au 09/2024

Part de logements commencés

Part de logements autorisés



Région Occitanie
 Dernières données disponibles : 09/2024

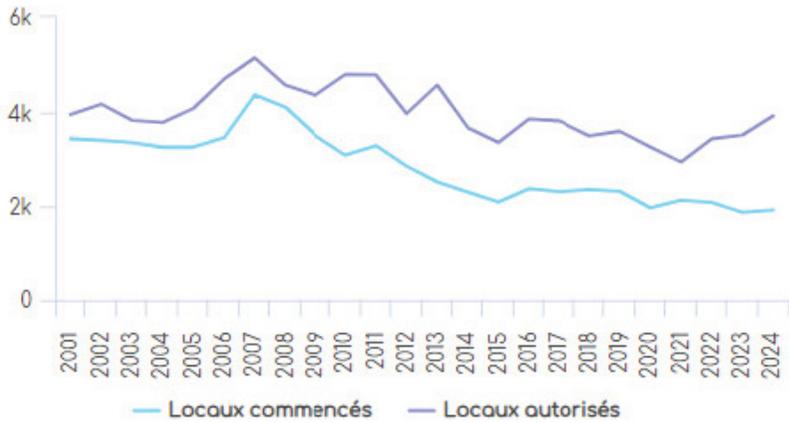
CONSTRUCTION NEUVE : LOCAUX



[Plus de détails](#)

Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

Evolution des permis de construire (mill. m² de surfaces de locaux autorisés) et des mises en chantier (mill. m² de surfaces de locaux commencés) en cumul sur 12 mois glissants



Commencés

1932 milliers de m² de surfaces de locaux

Part des types de locaux commencés	Au 09/2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Bâtiments agricoles	26%	↓ (-3%)	↑ (+3%)
Secteur privé non agricole	52%	↓ (-1%)	↑ (+73%)
Secteur public	21%	↑ (+9%)	↑ (+5%)
Secteur privé non agricole	1012 mill. m ²	↓ (-8%)	↓ (-6%)
Dont bureaux	246 mill. m ²	↓ (-16%)	↓ (-3%)

Autorisés

3920 milliers de m² de surfaces de locaux

Part des types de locaux autorisés	Au 09/2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Bâtiments agricoles	32%	↑ (+7%)	↑ (+12%)
Secteur privé non agricole	51%	↑ (+18%)	↑ (+27%)
Secteur public	16%	↑ (+2%)	↑ (+7%)
Secteur privé non agricole	2002 mill. m ²	↑ (+3%)	↑ (+5%)
Dont bureaux	442 mill. m ²	↑ (+6%)	↓ (-2%)

Région Occitanie

Dernières données disponibles : 09/2024

**CONSTRUCTION NEUVE :
 LOCAUX**

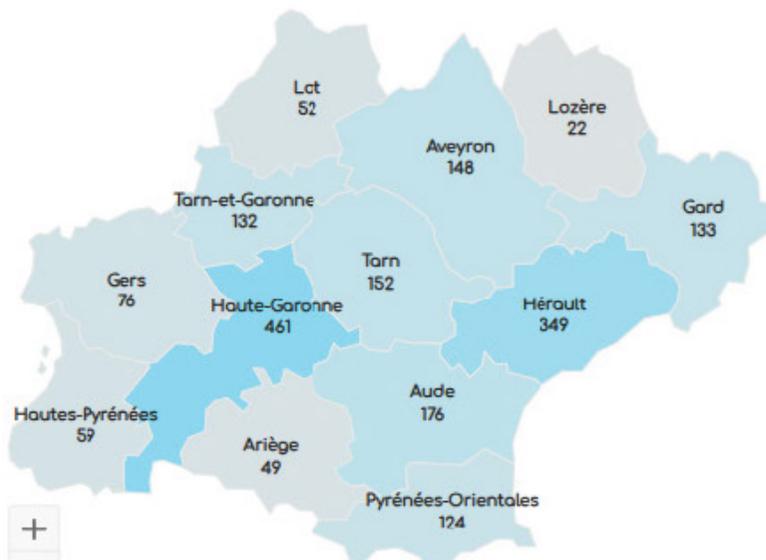


[Plus de détails](#)

Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

Commencés (mill. m²)

Région Occitanie : 1932 milliers de m² de surface de locaux

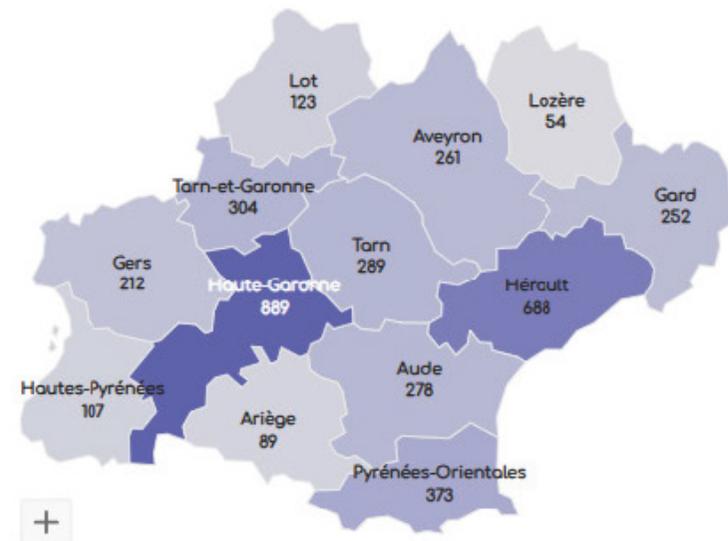


Part de locaux commencés

Ariège	2,5 %
Aude	9,1 %
Aveyron	7,7 %
Gard	6,9 %
Gers	3,9 %
Haute-Garonne	23,9 %
Hautes-Pyrénées	3,1 %
Hérault	18,1 %
Lot	2,7 %
Lozère	1,1 %
Pyrénées-Orientales	6,4 %
Tarn	7,8 %
Tarn-et-Garonne	6,8 %

Autorisés (mill. m²)

Région Occitanie : 3920 milliers de m² de surface de locaux



Part de locaux autorisés

Ariège	2,3 %
Aude	7,1 %
Aveyron	6,7 %
Gard	6,4 %
Gers	5,4 %
Haute-Garonne	22,7 %
Hautes-Pyrénées	2,7 %
Hérault	17,5 %
Lot	3,1 %
Lozère	1,4 %
Pyrénées-Orientales	9,5 %
Tarn	7,4 %
Tarn-et-Garonne	7,8 %

Région Occitanie
 Dernières données disponibles : T2 2024

👉 Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

▶ **Effectif salariés et évolution**

	Au T2 2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Bâtiment	99 671	⬇️ (-1%)	⬆️ (+4%)
<i>Gros oeuvre</i>	29 741	⬇️ (-1%)	⬇️ (-2%)
<i>Second oeuvre</i>	69 930	⬇️ (-1%)	⬆️ (+8%)
Travaux publics	30 007	➡️ (+0%)	⬆️ (+4%)
Industrie Carrière Matériaux	7 867	⬇️ (0%)	⬇️ (-1%)
Total	137 545	⬇️ (-1%)	⬆️ (+4%)

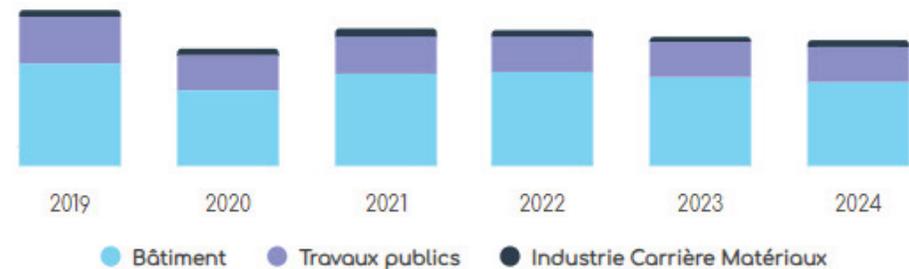
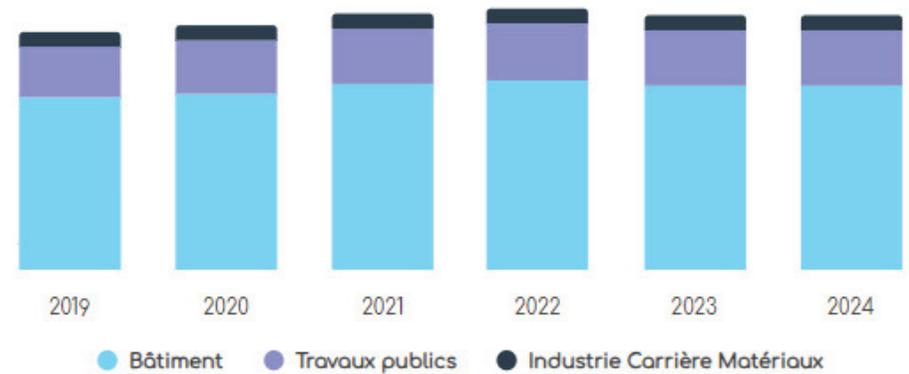
▶ **Nombre d'ETP intérimaires et évolution par rapport au trimestre précédent**

	Au T2 2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Bâtiment	9 500	⬆️ (+8%)	⬇️ (-11%)
<i>Gros oeuvre</i>	3 888	⬆️ (+7%)	⬇️ (-9%)
<i>Second oeuvre</i>	5 612	⬆️ (+9%)	⬇️ (-13%)
Travaux publics	4 262	⬆️ (+20%)	⬆️ (+7%)
Industrie Carrière Matériaux	607	⬆️ (+8%)	⬇️ (-18%)
Total	13 768	⬆️ (+11%)	⬇️ (-6%)

L'emploi de la filière production



[Plus de détails](#)



Région Occitanie
 Dernières données disponibles : T2 2024

Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

Effectif salariés et évolution

	Au T2 2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Promotion immobilière	2847	⬇️ (-3%)	⬇️ (-9%)

	Au T2 2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Activités spécialisées Construction	4 830	⬇️ (-1%)	⬇️ (-1%)
<i>dont Economiste</i>	578	⬆️ (+1%)	⬆️ (+8%)
<i>dont Géomètre</i>	1061	⬇️ (-1%)	⬇️ (-4%)
<i>dont Architecte</i>	3191	⬇️ (-1%)	⬇️ (-2%)

	Au T2 2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Ingénierie tous secteurs dont Construction	46167	⬆️ (+0%)	⬆️ (+9%)

L'emploi salarié promotion immobilière, activités spécialisées, ingénierie



[Plus de détails](#)

Données 2024 = moyenne du T1/2024 au T2 2024



Région Occitanie
 Dernières données disponibles : T2 2024

Les défaillances d'entreprises

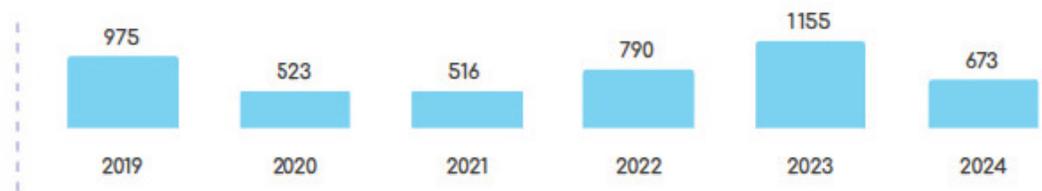


[Plus de détails](#)

Sélectionner un territoire dans le bandeau de gauche

Nombre de défaillances d'entreprises* et évolutions

	Au T2 2024	Evolution à 3 mois	Evolution à 1 an
Secteur construction	332	↘ (-3%)	↗ (+15%)
Ensemble des secteurs	1325	↘ (-18%)	↗ (+3%)



Données 2024 = cumul du T1 2024 au T2 2024

Détail du nombre de défaillances d'entreprises* du secteur Construction au T2 2024

Nb d'entreprises	Nb entreprises employeurs	Cumul des Effectifs	Nb entreprises de 0 sal.	Nb entreprises de 1 à 9 sal	Nb entreprises de 10 à 49 sal	Nb entreprises de 50 et plus	Nb entreprises avec effectif inconnu
332	227	869	46	209	18	0	59
			Soit 13.9%	Soit 63%	Soit 5.4%	Soit 0%	Soit 17.8%

Détail du nombre de défaillances d'entreprises* du secteur Construction en 2023

Nb d'entreprises	Nb entreprises employeurs	Cumul des Effectifs	Nb entreprises de 0 sal.	Nb entreprises de 1 à 9 sal	Nb entreprises de 10 à 49 sal	Nb entreprises de 50 et plus	Nb entreprises avec effectif inconnu
1155	842	4438	174	749	85	8	139
			Soit 15.1%	Soit 64.8%	Soit 7.4%	Soit 0.7%	Soit 12%

Données 2023 = cumul du T1 au T4

*Y compris micro-entreprises

Source des données : Banque de France - CERC Occitanie